

MIETVERTRAG KÜNDIGEN - MUSTER IM TODESFALL

Ort : _____ Datum : _____

Angaben zum Vermieter :

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben zum Mieter :

Vor- und Nachname : _____

Anschrift : _____

Telefonnummer : _____

Angaben zur Mietwohnung :

Adresse der Wohnung : _____

Wohnungsnummer : _____

Kündigung der Mietwohnung im Todesfall :

Hiermit kündige ich als Vermieter den Mietvertrag mit dem verstorbenen Mieter wegen dessen Todesfall zum nächstmöglichen Zeitpunkt. Gemäß § 573b BGB beträgt die Kündigungsfrist in diesem Fall drei Monate. Die Erben wurden über die Kündigung bereits informiert. Die Schlüsselübergabe und Wohnungsübergabe erfolgt nach Absprache.

Rechtliche Hinweise :

Gemäß § 566 BGB geht das Mietverhältnis beim Tod des Mieters auf die Erben über. Diese können jedoch binnen eines Monats nach Kenntnis vom Tod und Mietverhältnis kündigen. Der Vermieter ist berechtigt, den Mietvertrag mit einer Frist von drei Monaten zu kündigen, wenn die Wohnung nicht von einem Erben übernommen wird.

Sonstige Vereinbarungen :

UNTERSCHRIFT VERMIE-TER

UNTERSCHRIFT ERBE/NACH-VERTRAGSPARTEI

Unterschrift : _____

Unterschrift : _____

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://mustergenau.com/mietvertrag-kundigen-todesfall-muster/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://mustergenau.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.