

# MIETVERTRAG FÜR GEGENSTAND

Ort : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Angaben des Vermieters :

Vor- und Nachname : \_\_\_\_\_

Anschrift : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Angaben des Mieters :

Vor- und Nachname : \_\_\_\_\_

Anschrift : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Angaben zum Mietgegenstand :

Beschreibung : \_\_\_\_\_

Zustand : \_\_\_\_\_

## Mietdauer und Mietzins :

Mietbeginn : \_\_\_\_\_ Mietende : \_\_\_\_\_

Monatlicher Mietzins : \_\_\_\_\_ EUR

Zahlungsweise : \_\_\_\_\_

## § 1 – Mietgegenstand

Der Vermieter vermietet dem Mieter den oben näher bezeichneten Gegenstand. Der Mieter verpflichtet sich, den Mietgegenstand pfleglich zu behandeln und nur bestimmungsgemäß zu nutzen.

## § 2 – Mietdauer

Der Mietvertrag beginnt am angegebenen Datum und endet am vereinbarten Mietende. Eine Verlängerung bedarf der schriftlichen Zustimmung beider Parteien.

## § 3 – Mietzins und Zahlung

Der Mieter zahlt den vereinbarten Mietzins monatlich im Voraus. Bei Zahlungsverzug ist der Vermieter berechtigt, Verzugszinsen zu verlangen.

## § 4 – Pflichten des Mieters

Der Mieter verpflichtet sich, Schäden unverzüglich dem Vermieter zu melden und den Mietgegenstand bei Beendigung ordnungsgemäß zurückzugeben.

## § 5 – Haftung und Versicherung

Der Mieter haftet für alle während der Mietzeit verursachten Schäden. Der Vermieter empfiehlt den Abschluss einer entsprechenden Versicherung.

## § 6 – Kündigung

Die Kündigung des Mietvertrages bedarf der Schriftform. Die gesetzlichen Kündigungsfristen finden Anwendung.

## § 7 – Schlussbestimmungen

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam sein, bleibt der Vertrag im Übrigen wirksam.

**UNTERSCHRIFT VERMIETER**

**UNTERSCHRIFT MIETER**

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://mustergenau.com/mietvertrag-gegenstand/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://mustergenau.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.