

## MIETMINDERUNG BEI AUFZUGDEFEKT

An : \_\_\_\_\_

Adresse Vermieter : \_\_\_\_\_

Von : \_\_\_\_\_

Adresse Mieter : \_\_\_\_\_

### **Betreff : Mietminderung wegen defektem Aufzug**

Sehr geehrte Damen und Herren, hiermit setze ich Sie davon in Kenntnis, dass der Aufzug in der von mir gemieteten Wohnung seit \_\_\_\_\_ (Zeitraum) defekt ist und nicht benutzt werden kann. Dies führt zu erheblichen Einschränkungen und einer Minderung des Gebrauchswerts der Mietsache. Gemäß § 536 BGB mindert sich die Miete bei erheblichen Mängeln der Mietsache. Ich mache hiermit von meinem Recht auf Mietminderung Gebrauch und kürze die Miete ab dem Zeitpunkt des Aufzugausfalls um \_\_\_\_\_%. Ich bitte Sie, den Defekt des Aufzugs unverzüglich zu beheben und mich über die Maßnahmen und den voraussichtlichen Zeitpunkt der Reparatur zu informieren. Mit freundlichen Grüßen

**Unterschrift Mieter:** \_\_\_\_\_

**Datum:**

**Ort:**

Unterschrift Mieter:

Unterschrift Vermieter:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://mustergenau.com/mietminderung-aufzug-defekt-musterbrief/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://mustergenau.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.