

# DIENSTLEISTUNGSVERTRAG HAUSMEISTER

Ort : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

## Angaben zum Auftraggeber :

Name / Firma : \_\_\_\_\_

Anschrift : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Angaben zum Dienstleister :

Name : \_\_\_\_\_

Anschrift : \_\_\_\_\_

Telefonnummer : \_\_\_\_\_

## Vertragsgegenstand :

Der Dienstleister verpflichtet sich, die Hausmeistertätigkeiten gemäß den Vereinbarungen durchzuführen. Diese umfassen insbesondere die Pflege und Überwachung der Immobilie, kleinere Reparaturen, Reinigung der Gemeinschaftsflächen sowie die Koordination von Handwerksdiensten.

## Leistungszeitraum und Arbeitszeit :

Der Vertrag beginnt am \_\_\_\_\_ und läuft bis \_\_\_\_\_. Die Arbeitszeit beträgt \_\_\_\_\_ Stunden pro Woche, verteilt auf folgende Tage und Zeiten: \_\_\_\_\_.

## Vergütung :

Der Dienstleister erhält für seine Leistungen eine monatliche Vergütung in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR. Die Zahlung erfolgt jeweils bis zum \_\_\_\_\_ eines Monats auf folgendes Konto: \_\_\_\_\_.

## Pflichten des Dienstleisters :

Der Dienstleister verpflichtet sich, die Arbeiten sorgfältig und fachgerecht auszuführen, bei Schäden unverzüglich den Auftraggeber zu informieren und alle gesetzlichen Bestimmungen einzuhalten.

## Pflichten des Auftraggebers :

Der Auftraggeber verpflichtet sich, dem Dienstleister Zugang zu den notwendigen Bereichen der Immobilie zu gewähren, die vereinbarte Vergütung pünktlich zu zahlen und erforderliche Informationen rechtzeitig bereitzustellen.

## Haftung :

Der Dienstleister haftet nur für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit. Für leichte Fahrlässigkeit haftet er nur bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten.

## Kündigung :

Der Vertrag kann von beiden Parteien mit einer Frist von \_\_\_\_\_ Wochen zum Monatsende gekündigt werden.  
Das Recht zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.

**Schlussbestimmungen :**

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein, so bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen hiervon unberührt. Gerichtsstand ist der Sitz des Auftraggebers.

**UNTERSCHRIFT AUFTRAGGEBER**

**UNTERSCHRIFT DIENSTLEISTER**

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Unterschrift : \_\_\_\_\_

Originalquelle dieses Dokuments:

<https://mustergenau.com/dienstleistungsvertrag-hausmeister-vorlage/>

War diese Vorlage für Sie hilfreich?

Weitere aktuelle Vorlagen finden Sie unter:

<https://mustergenau.com>

Mehr Vorlagen

Diese Vorlage ist ausschließlich für den persönlichen, nicht kommerziellen Gebrauch bestimmt.  
Bei Weitergabe oder Veröffentlichung ist die Nennung der Quelle verpflichtend.

Diese Vorlage dient lediglich zur Orientierung und stellt keine Rechtsberatung dar.  
Es wird empfohlen, sich im Einzelfall an eine fachkundige Rechtsberatung zu wenden.